

Opgave 8 – Leefomgeving: Sittard: Zitterd Revisited

Bij deze opgave horen de bronnen 18 tot en met 21.

Gebruik de bronnen 18 en 19.

Aan het einde van de jaren 90 werden in het centrum van Sittard schoolgebouwen en een ziekenhuis gesloopt en aan de rand van de stad herbouwd.

- 2p **28** Geef twee redenen waarom deze gebouwen niet op de oorspronkelijke locatie in het centrum herbouwd werden.

Gebruik de bronnen 18 en 19.

Na de sloop van het ziekenhuis werd op het vrijgekomen terrein een stadspark aangelegd. In veel andere steden in Nederland worden op dergelijke locaties appartementen gebouwd.

- 2p **29** Beredeneer waarom op dergelijke locaties in veel steden appartementen gebouwd worden, maar in Sittard niet.

Gebruik de bronnen 20 en 21.

Door de sloop rondom de historische binnenstad ontstond ruimte voor nieuwbouwprojecten. In het plan Zitterd Revisited is vooral gekozen voor de bouw van luxe appartementen.

- 2p **30** Geef
- met **twee** bewonerskenmerken aan voor welke doelgroep deze luxe appartementen gebouwd zijn;
 - een reden waarom juist voor deze doelgroep gebouwd is.

Gebruik de bronnen 20 en 21.

Bij het project Zitterd Revisited zijn keuzes gemaakt die moesten bijdragen aan het verbeteren van de leefbaarheid in en rondom de historische binnenstad van Sittard.

- 2p **31** Beargumenteer twee keuzes die bij het project Zitterd Revisited gemaakt zijn om de leefbaarheid in en rondom de historische binnenstad van Sittard te verbeteren.

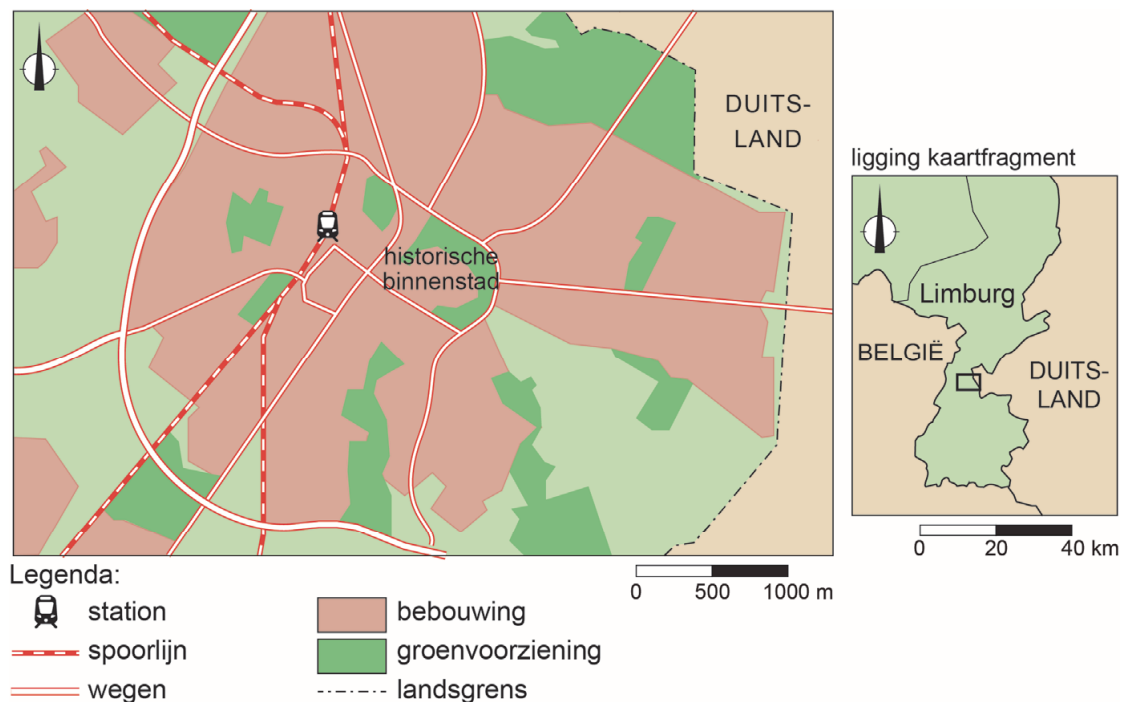
Opgave 8 – Leefomgeving: Sittard: Zitterd Revisited

bron 18

Sittard

Sittard heeft al decennialang te maken met een dalend bevolkingsaantal, net als veel andere steden in Zuid-Limburg. Aan het einde van de jaren 90 werden in het centrum bedrijfspanden, schoolgebouwen en een ziekenhuis gesloopt. Deze werden aan de rand van de stad herbouwd. Het voorzieningenniveau in het centrum daalde. In het gebied rondom de historische binnenstad kwamen bedrijfspanden leeg te staan en parkeerterreinen werden nauwelijks meer gebruikt.

Ligging Sittard



bron 19

Plattegrond (1995) met foto's van het centrum van Sittard

ziekenhuis



garagebedrijven/drukkerijen



middelbare school



markt - historische binnenstad



Legenda:

■ gebouwen
□ bebouwd/ingericht gebied

■ groenvoorziening

— hoofdwegen

— spoorlijnen

Sittard: Zitterd Revisited





Met het project Zitterd Revisited, dat voor het grootste deel tussen 1999 en 2015 uitgevoerd werd, wilde de gemeente de leefbaarheid in en rondom de historische binnenstad van Sittard verbeteren. Leegstaande panden werden gesloopt en er werden parken en een ondergrondse parkeergarage aangelegd.

Ten noorden van de historische binnenstad werden bij Schootsvelden luxe hoogbouwappartementen gebouwd. Ten westen van de historische binnenstad zit in het gebouw Ligne een hogeschool, een cultureel centrum en een bibliotheek. Veel winkelpanden in Ligne staan nu nog leeg. Het project Zitterd Revisited wordt de komende jaren voortgezet.

Maquette Zitterd Revisited



Legenda:

- | | |
|---|---|
|  nieuwbouwprojecten |  parken |
|  belangrijke historische bouwwerken / monumenten |  spoorlijn |

bron 21

Luxe appartementen bij Schootsvelden



Bronvermelding

Een opsomming van de in dit examen gebruikte bronnen, zoals teksten en afbeeldingen, is te vinden in het bij dit examen behorende correctievoorschrift, dat na afloop van het examen wordt gepubliceerd.